

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 15 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1980 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 12

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Π. 7522/4813 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἐκτάσεως ποὺ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Ροΐτικων Ν. Ἀχαΐας γιὰ τὴν ἀνέγερση τῆς Β' Μέσης Δημοσίας Τεχνικῆς Σχολῆς (ΚΕΤΕ) Πατρῶν.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ
ΕΘΝΙΚΗΣ ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Ἔχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 737/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ ἁρμοδιότητος τῶν νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 17 τοῦ Α.Ν. 627/1968 «περὶ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων» σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Ν. 513/1976.

3. Τὸ ἀπὸ 4.4.1979 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ ἀπὸ τὴ συνεδρίαση ἀριθ. 1217 τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

4. Τὸ ἀπὸ 31.8.1977 πρακτικὸ καταλληλότητας τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως ποὺ καταρτίσθηκε ἀπὸ τὴν κατὰ Νόμο Ἐπιτροπή, ἀποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴν ἀνέγερση διδακτηρίου τῆς Β' Μέσης Δημοσίας Τεχνικῆς Σχολῆς (ΚΕΤΕ) Πατρῶν, τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 23,051 Μ2 ποὺ βρίσκεται στὴν περιοχὴ Ροΐτικων Ν. Ἀχαΐας καὶ φαίνεται μὲ α/α 1, 2 στὸ ἀπὸ 20.6.79 καὶ ὑπὸ κλίμακα 1:500 κτηματολογικὸ διάγραμμα τῆς Πολ. Ὑπομηχανικοῦ Ε. Ραλλοπούλου καὶ στὸν ἐπ' αὐτοῦ κτηματολογικὸ πίνακα, θεωρημένα ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο τμήματος Ἐκτ. Ἔργων Σχολ. Στέγης Νομ/κὸ Τηλ. Ὀρφανουδάκη.

Στὴν ἔκταση ποὺ ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ: 1) Ἀνδρικοπούλου Ἀγγελική, 2) Ἀνδρικόπουλος Ἀχιλλέας κλπ.

Ἡ ἀπαλλοτρίωση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Σχολικοῦ Ταμείου τῆς Β' Μέσης Δημοσίας Τεχνικῆς Σχολῆς (ΚΕΤΕ) Πατρῶν καὶ μὲ δαπάνες τοῦ Ὀργανισμοῦ Σχολικῶν Κτιρίων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀθῆναι, 30 Ὀκτωβρίου 1979

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΠΑΙΔΕΙΑΣ ΚΑΙ ΘΡΗΣΚΕΥΜΑΤΩΝ
ΙΩΑΝ. ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΠΟΚΟΒΟΣ

'Αριθ. Τ.Υ. 17404 (2)

Περὶ ἀνακλήσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλ/σεως ἀκινήτων καὶ κηρύξεως νέας, γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς 41ης 'Επαρχ. ὁδοῦ ἀπὸ 'Εκκλησία Παναγιᾶς ὡς τὴ διακλάδωση πρὸς Τρίστενο Χ.Θ.0 +000 – 2 +242.49 (Τ21).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

"Εχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθμ. 797/71 Ν. Δ/τος «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλ/σεων», σὲ συνδυασμὸ μὲ τὶς διατάξεις τοῦ Β. Δ/τος 139/1971 «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξη ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλ/σεων».

2. Τὸ ἄρθρον 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων κ.λ.π.«.

3. Τὴ ΒΣ4β/α/12/87-1/2 'Ιουλίου 1979 ἀπόφαση τοῦ Υ.Δ.Ε. Γεν. Δ/νσεως 'Εκτ. "Εργων 'Υπηρεσίας ΒΣ-Δ/νσεως Συντ. ὁδῶν καὶ γεφυρῶν (ΒΣ4)-Τμῆμα α +β.

4. Τὸ 2827/19 'Ιουλίου 1979 ἔγγραφο τοῦ Ν.Τ. 'Ιωαννίνων.

5. Τὸ 4681/12.7.75 ἔγγραφο τῆς 7ης ΠΥΔΕ

6. Τὴν ΤΥ 3520/6 'Απριλίου 1978 ἀπόφασή μας «περὶ ἀπαλ/σεων ἀκινήτων 41ης ἐπαρχ. ὁδοῦ ἀπὸ 'Εκκλησία Παναγιὰ ὡς τὴ διακλάδωση πρὸς Τρίστενο Χ.Θ. 0 +000–2 +242.49 (Τ21) (Φ.Ε.Κ. 186/20.4.78 τ.Δ').

7. Τὸ ΒΣ4β/9/480-1/16 'Ιουλίου 1979 ἔγγραφο τοῦ Υ.Δ.Ε.-Δ/νσεως Συντ. ὁδῶν καὶ γεφυρῶν (ΒΣ4) τμῆμα Β.

8. Τὴν ΤΥ 12604/3 Αὐγούστου 1979 ἀπόφασή μας «περὶ ἀνακλήσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων καὶ κηρύξεως νέας, γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς 41ης ἐπαρχ. ὁδοῦ ἀπὸ 'Εκκλησία Παναγιᾶς ἕως διακλαδώσεως πρὸς Τρίστενο Χ.Θ.0 +000–2 +242.49 (Τ21).

9. Τὴ 1.949/3034/Ν.14958/15 Σεπτεμβρίου 1979 ἐντολὴ τοῦ 'Υπουργείου Οἰκονομικῶν Δ/νσεως 'Απαλ/σεων - Τμῆμα Α «περὶ διορθώσεως ἀποφάσεως».

10. Τὸ ἄρθρο ΙΙ παραγρ. 6 τοῦ Ν.Δ. 797/1971, ἀποφασίζουμε:

'Ανακαλοῦμε τὴν ΤΥ 12604/3.8.1979 ἀπόφασή μας καὶ τὴ θεωροῦμε ὅτι δὲν ἔγινε.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Ιωάννινα, 11 'Οκτωβρίου 1979

'Ο Νομάρχης
Λ. ΦΩΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης παρακαταθέσεως ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὴν περιοχὴ 'Αφάντου Ρόδου.

Ο ΕΛΛΗΝΙΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ

Σύμφωνα μὲ τὶς διατάξεις τῶν ἄρθρων 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» πληροφοροῦμε ὅλους ὅσους:

α) "Εχουν δικαιώματα κυριότητας ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν μὲ τὴν 1251/1976 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Δωδεκανήσου (ΦΕΚ 324/Δ/15.10.76) στὴ περιοχὴ 'Αφάντου Ρόδου (5η ἀπαλ/ση) γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ 'Αφάντου παραλίας 'Αφάντου καὶ

β) "Εχουν ὑπογράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλει κατάσχεση ἢ μὲ ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα, ὅτι μὲ τὴν 160/79 ἀπόφαση τοῦ 'Εφετείου Δωδεκανήσου καθορίσθηκε ἡ ὁριστικὴ ἀποζημίωση τῶν 66 ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων συνολικοῦ ἐμβαδοῦ 27280 μ² περίπου στὴ περιοχὴ 'Αφάντου Ρόδου. ἔχει δὲ κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων γιὰ τὸ ποσὸ τῶν δρχ. ἕντεκα ἑκατομμυρίων ὀκτακοσίων ἓξ χιλιάδων ἑπτακοσίων τριάντα (11.806.730) καὶ ἐκδόθηκε τὸ ὑπ' ἀριθ. 570112/8.1.1980 γραμμάτιο παρακαταθέσεως τοῦ Ταμείου Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων 'Αθηνῶν.

'Η ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς κατὰ νόμο δικαιούχους.

'Η ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν 'Εφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

'Αθῆναι, 9 'Ιανουαρίου 1980

'Ο 'Αναπλ. Γενικὸς Διευθυντὴς
Γ. ΦΛΩΡΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μοσχάτου ('Αττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

"Εχοντες ὑπ' ὄψει:

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.947/1979 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/τ.Α') καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων, περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ 'Υπουργοῦ Δημοσίων "Εργων εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ 'Υπουργείου» (ΦΕΚ 106/τ.Β').

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 136/1978 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Μοσχάτου ('Αττικῆς), καὶ

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 875/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων "Εργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ 'Υφυπουργοῦ Δημοσίων "Εργων, ἀπεφασίσαμεν:

"Αρθρον Μόνον.

'Εγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μοσχάτου ('Αττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 62 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Λυκούργου, 'Ομήρου, Β. Γεωργίου Β' καὶ Σολωμοῦ διὰ τῆς δημιουργίας ἀδιεξόδου πεζοδρόμου ἐντὸς αὐτοῦ, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.34428/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1:500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

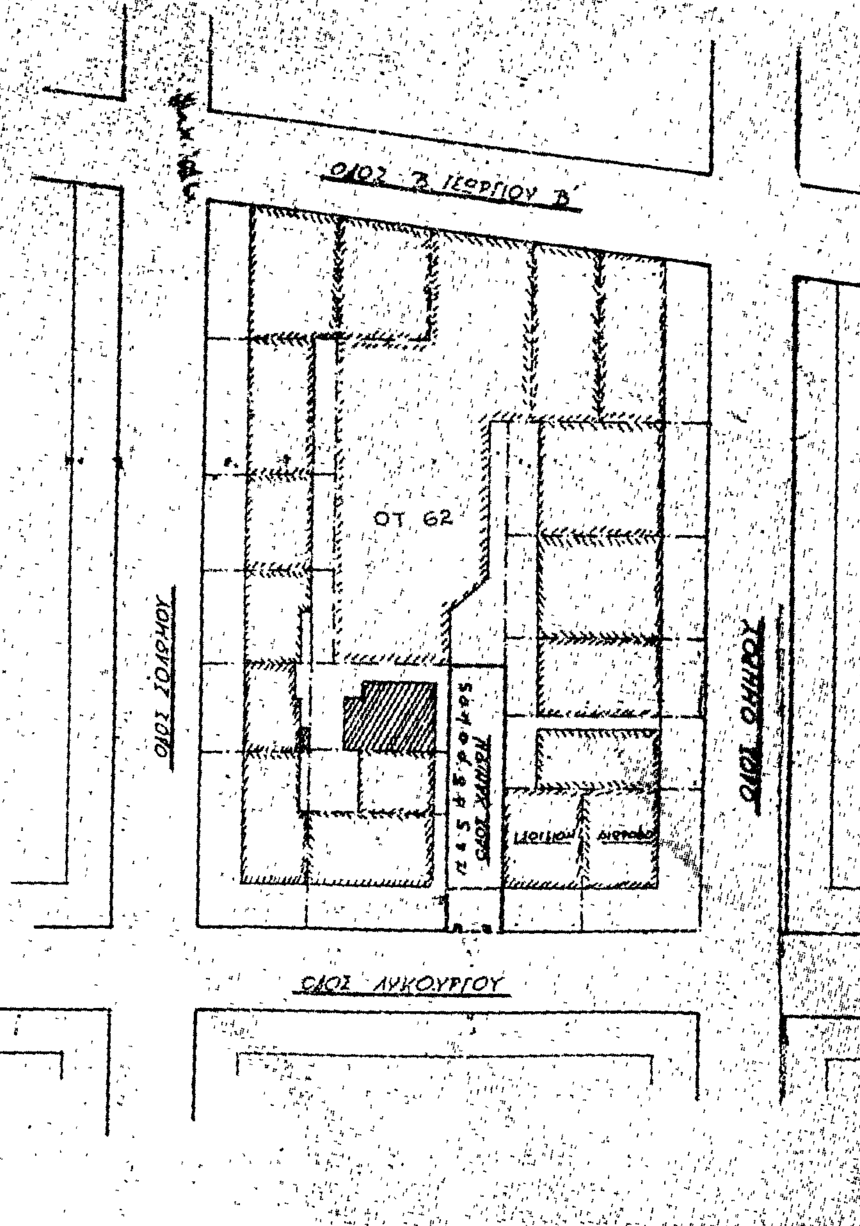
Εἰς τὸν 'Υφυπουργὸν Δημοσίων "Εργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

'Εν 'Αθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΜΟΣΧΑΤΟ ΚΛ. 1:500



Γ. 34420/79

Τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Μοσχάτου (Αττικής).

ΑΘΗΝΑΙ 24 Νοεμβρίου 1979

Θ. ΡΟΥΣΣΟΥ.

(5)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντων χώρων διὰ τὴν ἀνέγερσιν α) Πολυδυνάμου Γυμνασίου καὶ β) κτιρίων Κέντρου Ἀνωτέρας Τεχνικῆς Ἐκπαιδεύσεως Ἑλλάδος (Κ.Α.Τ.Ε.Ε.) εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καβάλας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ.

3. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/1979 «περὶ Οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1./1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

5. Τὰς ὑπ' ἀριθ. 620/1977, 1503/1977 καὶ 74/1979 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν) καὶ (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1177/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 12308/915/1979 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Καβάλας διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρων διὰ τὴν ἀνέγερσιν α) Πολυδυνάμου Γυμνασίου καὶ β) Κτιρίων Κέντρου Ἀνωτέρας Τεχνικῆς Ἐκπαιδεύσεως Ἑλλάδος (Κ.Α.Τ.Ε.Ε.) (ΦΕΚ 372/Δ), ἐγκριθέντων χώρων διὰ τὴν ἀνέγερσιν α) Πολυδυνάμου Γυμνασίου καὶ β) Κτιρίων Κέντρου Ἀνωτέρας Τεχνικῆς Ἐκπαιδεύσεως Ἑλλάδος (Κ.Α.Τ.Ε.Ε.), καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν κτιρίων τοῦ Κέντρου Ἀνωτέρας Τεχνικῆς Ἐκπαιδεύσεως Ἑλλάδος (Κ.Α.Τ.Ε.Ε.).

α) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
β) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως εἴκοσι ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (20%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
γ) Συντελεστὴς δομήσεως τριάκοντα ἑκατοστὰ (0,30).
δ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων πέντε (5).

ε) Τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν κτιρίων, καθορίζεται βάσει τῆς ἀρχιτεκτονικῆς μελέτης, ἡ ὁποία θὰ ἐφαρμοσθῇ κατόπιν ἀρχιτεκτονικοῦ διαγωνισμοῦ, ὡς ἑξῆς :

Δι' ἕνα (1) ὄροφον ὕψος πέντε (5) μέτρα.
Διὰ δύο (2) ὀρόφους ὕψος ἐννέα (9) μέτρα.
Διὰ τρεῖς (3) ὀρόφους ὕψος δώδεκα (12) μέτρα.
Διὰ τέσσαρας (4) ὀρόφους ὕψος δέκα πέντε (15) μέτρα.
Διὰ πέντε (5) ὀρόφους ὕψος ὀκτὼ (18) μέτρα.

στ) Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν ἑπτὰ 7,0 μέτρα τοὐλάχιστον καὶ ἀπὸ τοῦ ἄξονος τῆς ὁδοῦ Θεσσαλονίκης-Καβάλας τεσσαράκοντα (40) μέτρα τοὐλάχιστον.

2. Ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν κτιρίων τοῦ Πολυδυνάμου Γυμνασίου.

α) Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
β) Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τριάκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (30%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
γ) Συντελεστὴς δομήσεως τέσσαρα δέκατα (0,4).
δ) Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3).
ε) Τὸ μέγιστον ἐπιτρεπόμενον ὕψος τῶν κτιρίων καθορίζεται ὡς ἑξῆς :
Δι' ἕνα (1) ὄροφον ὕψος πέντε (5) μέτρα.
Διὰ δύο (2) ὀρόφους ἐννέα (9) μέτρα.
Διὰ τρεῖς (3) ὀρόφους ὕψος δώδεκα (12) μέτρα.

στ) Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πέριξ ρυμοτομικῶν γραμμῶν τέσσαρα (4) μέτρα τοὐλάχιστον.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(6)

Περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαϊδαρίου (Ἀττικῆς).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 3 καὶ 70 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν. 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν» (ΦΕΚ 169/Α) καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 62 (παρ. 1) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/79 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/59 Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106Β).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 44/79 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Χαϊδαρίου (Ἀττικῆς).

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 722/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ), προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Χαϊδαρίου (Ἀττικῆς) κατὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 231 οἰκοδομικὸν τετράγωνον τὸ περικλειόμενον ὑπὸ τῶν ὁδῶν Ἁγ. Γεωργίου, Ἀριστείδου, Ἱεροῦ Λόχου καὶ Ἀνωνύμου, δι' ἐγκρίσεως τῆς ὑφισταμένης ἐντὸς αὐτοῦ ἰδιωτικῆς ὁδοῦ ὡς πεζοδρόμου ὡς ἐμφαίνεται εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Δ/ντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 34431/79 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

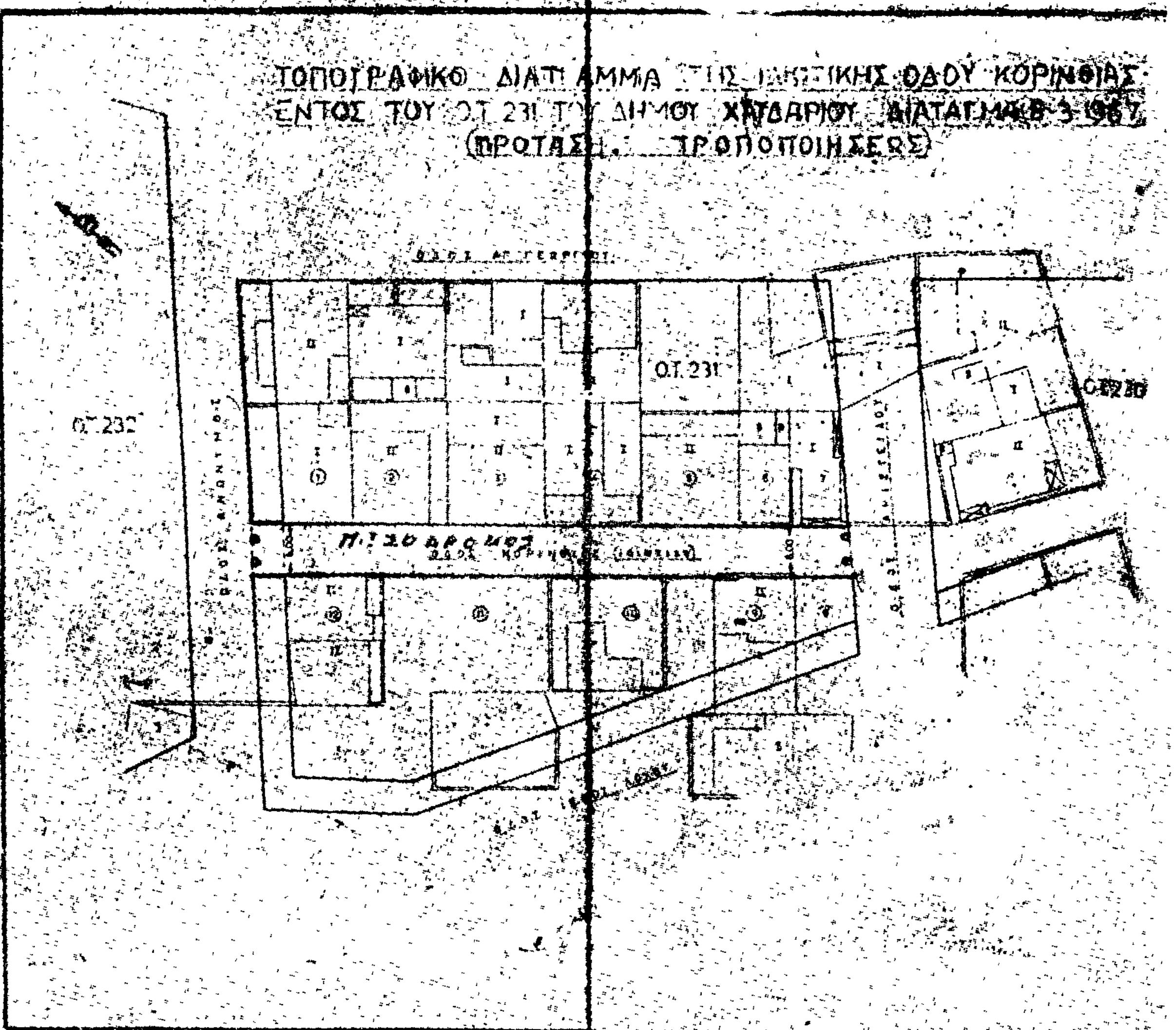
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΧΑΪΔΑΡΙ
ΚΛΙΜΑΞ 1:500



Γ. 34431/1979
τροποποιήσεως
του ρυμοτομικού σχεδίου Χαϊδαρίου (Αττικής)

24 Νοεμβρίου 1979

(7)

Περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐγκριθέντος χώρου πρὸς ἀνέγερσιν πολυδυνάμου Γυμνασίου εἰς περιοχὴν τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κατερίνης (Πιερίας)

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τοῦ ἄρθρου 9 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 8/73 «περὶ Γ.Ο.Κ.», ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ/363/Α) καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 34 (παρ. 1) καὶ 35 (παρ. 5β) αὐτοῦ.

3. Τὴν ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1./1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθμ. ΕΔ2α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978] ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106 Β).

4. Τὴν ὑπ' ἀρ. 237/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ).

5. Τὴν ὑπ' ἀρ. 1178/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον μόνον.

Οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τοῦ καθορισθέντος χώρου δι' ἀνέγερσιν πολυδυνάμου Γυμνασίου διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ. 16329/1175/1979 ἀποφάσεως τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Κατερίνης (Πιερίας) διὰ τοῦ καθορισμοῦ χώρου δι' ἀνέγερσιν πολυδυνάμου Γυμνασίου» (ΦΕΚ 400/Α), καθορίζονται ὡς ἀκολούθως :

1. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ πανταχόθεν ἐλεύθερον.
2. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τεσσαράκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (40%) τῆς ἐπιφανείας τοῦ χώρου.
3. Συντελεστὴς δομήσεως ἕξ δέκατα (0,6).
4. Μέγιστος ἐπιτρεπόμενος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν κτιρίων τρεῖς (3) μὲ μέγιστον ὕψος αὐτῶν δώδεκα (12,0) μέτρα.
5. Τὰ ἀνεγερθησόμενα κτίρια δέον νὰ ἀπέχουν ἐκ τῶν πλαγίων ὁρίων τοῦ χώρου πέντε (5) μέτρα.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτομεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 14 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

(8)

Περὶ ἀναστολῆς τῶν οἰκοδομικῶν ἐργασιῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχὴν τοῦ Δήμου Θεσσαλονίκης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικότερον τοῦ ἄρθρου 8 αὐτοῦ.

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 6.4.1971 Β. Δ/τος «περὶ συμπληρώσεως τῆς παραγράφου 7 τοῦ ἄρθρου 19 τοῦ ἀπὸ 3.4.1929 Ν. Δ/τος «περὶ Γενικοῦ Οἰκοδομικοῦ Κανονισμοῦ τοῦ Κράτους» (ΦΕΚ 81/Δ), ὡς τοῦτο διετηρήθη ἐν ἰσχύι διὰ τοῦ ἄρθρου 128 τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ Γ.Ο.Κ.».

3. Τὴν ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2α/04/20/Φ.Θ.2.1.1/31.1.1979 κοινὴν ἀπόφασιν τοῦ Πρωθυπουργοῦ καὶ τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων «περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς ὑπ' ἀριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/1978 ἀποφάσεως «περὶ μεταβιβάσεως ἁρμοδιοτήτων τοῦ Ὑπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν τοῦ αὐτοῦ Ὑπουργείου» (ΦΕΚ 106/Β).

4. Τὴν ὑπ' ἀριθ.480/1979 πρᾶξιν τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Θεσσαλονίκης.

5. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 852/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Οἰκισμοῦ) καὶ

6. Τὴν ὑπ' ἀριθ. 1087/1979 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ Ὑφυπουργοῦ Δημοσίων Ἔργων, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον Μόνον

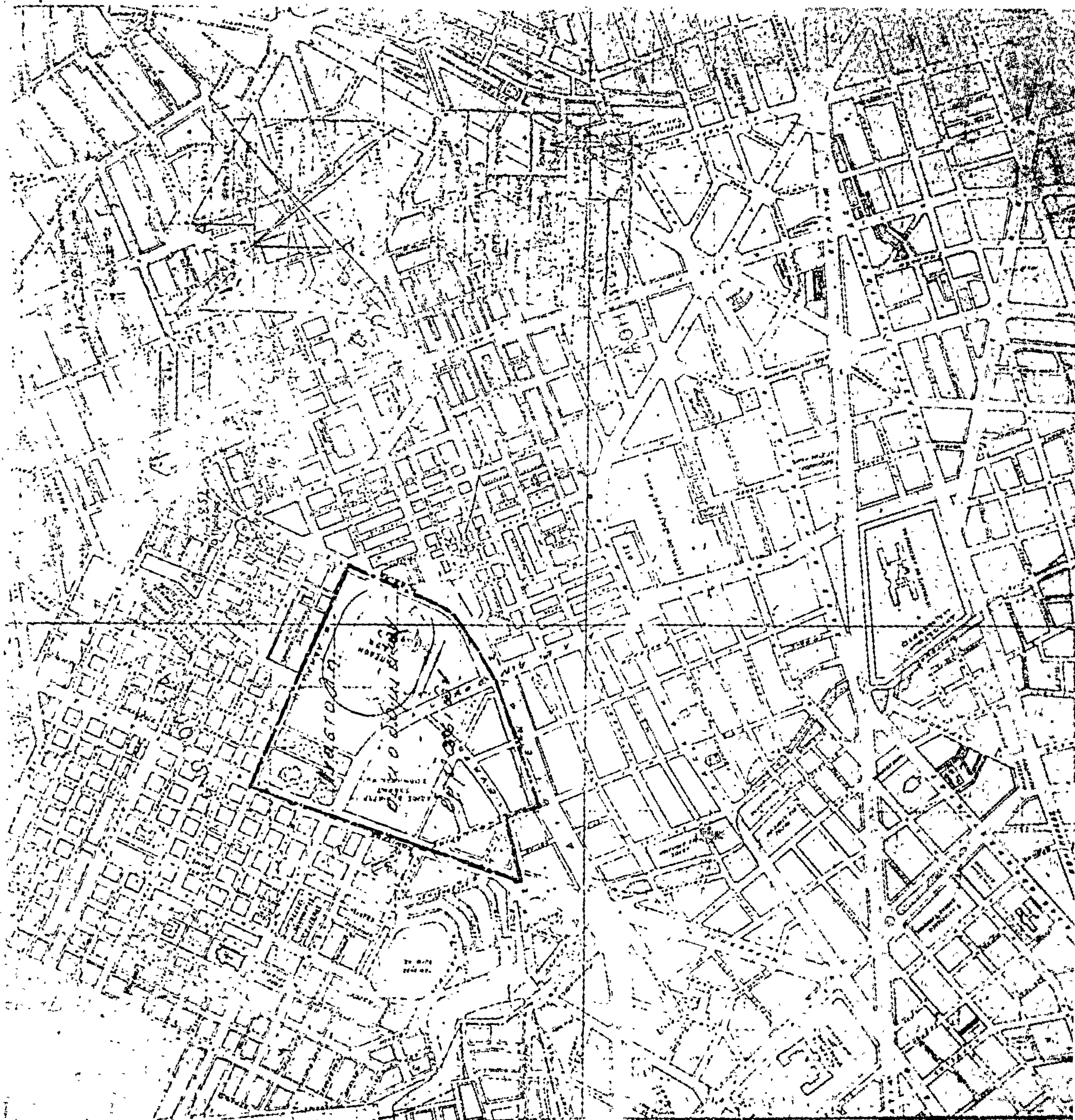
Ἀπαγορεύονται ἐπὶ ἓν ἔτος αἱ οἰκοδομικαὶ ἐργασίαι καὶ ἡ χορήγησις οἰκοδομικῶν ἀδειῶν εἰς τὴν ἐντὸς τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Δήμου Θεσσαλονίκης περιοχὴν Τούμπας, ὡς αὕτη ἐμφαίνεται περικλειομένη διὰ κυανῆς ἐστιγμένης γραμμῆς καὶ προσδιορίζεται ὑπὸ τῶν ὁδῶν Κονίτσης, Εὐαγόρα, Τζουμαγιᾶς, Διογένους, Μ. Ἀσίας, Β. Ἀδαμίδη καὶ Κονίτσης εἰς τὸ ὑπὸ τοῦ Γενικοῦ Διευθυντοῦ Οἰκισμοῦ θεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Γ.33673/1979 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 4.000, τοῦ ὁποίου συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Εἰς τὸν Ὑφυπουργὸν Δημοσίων Ἔργων, ἀναθέτοπεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

Ἐν Ἀθήναις τῇ 12 Δεκεμβρίου 1979

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΙΣ

Ἀριθ. 11263 (9)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως τῶν ρυμοτομηθέντων ἀκινήτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Μὲ τὸ 16896/22.9.79 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Χανίων, ποὺ κατατέθηκε στὴ Συμβολαιογράφο Χανίων Ἀλίκη Κοκολινάκη (σχετικὴ πράξη καταθέσεως 23695/19.10.79), παρακατατέθηκε ἀπὸ τὸ Δῆμο Χανίων τὸ ποσὸν τῶν (160.990) ἑκατὸν ἑξήντα χιλιάδες ἐννιακόσιες ἐνενήντα δρχ. γιὰ τὴν ἀποζημίωση οἰκοπέδων, φυτειῶν, καὶ μανδροτοίχων ἀπὸ τὴν ὁδὸ Κνωσοῦ τῆς πόλεως Χανίων, σὲ ἐκτέλεση τῆς ὑπ' ἀριθ. 2/1977 πράξεως ἀναλογισμοῦ καὶ προσκυρώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων, ποὺ κυρώθηκε μὲ τὴν ΤΥ 12074/14.12.1977 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Χανίων πρὸς ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων στὴν ὁδὸ αὐτή.

Ἡ τιμὴ ἀποζημιώσεως τῶν ἀκινήτων καθορίσθηκε μὲ τὴν 773/78 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων σὲ 4.500 δρχ. ἀνὰ τετραγωνικὸ μέτρο οἰκοπέδου σὲ 600 δρχ. ἀνὰ Μ3 μανδροτοίχων καὶ 3.500 δρχ. οἱ μεγάλες μανταρινιὲς καὶ 1.800 δρχ. οἱ μικρὲς μανταρινιές.

Ἡ ἀνωτέρω κατάθεση ἔγινε ἀπὸ τὸ Δῆμο Χανίων ὑπὲρ τῆς I ἰδιοκτησίας μὲ φερόμενο ἰδιοκτήτη τὸ Γεώργιο Ν. Σγουρὸ, ὁ ὁποῖος θὰ εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσὸν ἢ ὁποιοσδήποτε τρίτος ποὺ μὲ δικαστικὴ ἀπόφαση θὰ ἀναγνωρισθεῖ σὰν δικαιοῦχος.

Χανιά, 1 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Δήμαρχος
ΓΙΑΝΝΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Ἀριθ. 11262 (10)

Περὶ ἀνακοινώσεως παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως τῶν ρυμοτομηθέντων ἀκινήτων κατ' ἐφαρμογὴν τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως Χανίων.

ΔΗΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ

Μὲ τὸ 16892/21.9.1979 γραμμάτιο συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Α' Χανίων, ποὺ κατατέθηκε στὴν Συμβολαιογράφο Χανίων Ἀλίκη Κοκολινάκη (σχετικὴ πράξη καταθέσεως 23694/19.10.79), παρακατατέθηκε ἀπὸ τὸ Δῆμο Χανίων τὸ ποσὸν τῶν ἑπτακοσίων ἑξήντα τριῶν χιλιάδων ὀκτακοσίων εἴκοσι δύο (763.822) δρχ. γιὰ τὴν ἀποζημίωση κτισμάτων καὶ ρυμοτομουμένων οἰκοπέδων ἀπὸ τὴν ὁδὸ Βάσου τῆς Πόλεως Χανίων, σὲ ἐκτέλεση τῆς 13/1973 πράξεως Ἀναλογισμοῦ καὶ Προσκυρώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Χανίων, ποὺ κυρώθηκε μὲ τὴν 399/18.1.74 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχη Χανίων πρὸς ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων στὴν ὁδὸ αὐτή.

Ἡ τιμὴ ἀποζημιώσεως τῶν ἀκινήτων καθορίσθηκε μὲ τὴν 197/1978 ἀπόφαση Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Χανίων σὲ 11.000 δρχ. ἀνὰ τετραγ. μέτρο οἰκοπέδου καὶ σὲ 700 δρχ. ἀνὰ κυβικὸ μέτρο ρυμοτομουμένων κτισμάτων.

Ἡ ἀνωτέρω κατάθεση ἔγινε ἀπὸ τὸ Δῆμο Χανίων ὑπὲρ τῆς ἀριθ. 2 ἰδιοκτησίας τῆς ὁποίας φέρεται ὡς ἰδιοκτήτης ὁ Γιαννουδάκης Νικόλαος τοῦ Ἰωάννη, ὁ ὁποῖος θὰ εἰσπράξει τὸ ἀνωτέρω ποσὸ ἢ ὁποιοσδήποτε τρίτος ποὺ μὲ δικαστικὴ ἀπόφαση θὰ ἀναγνωρισθεῖ σὰν δικαιοῦχος.

Χανιά, 1 Νοεμβρίου 1979

Ὁ Δήμαρχος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ

Ἀριθ. 2642 (11)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴ συμπληρωματικὴ παρακατάθεση ποὺ ἔγινε, γιὰ νὰ πληρωθεῖ δι/χος τῆς 4/53 πράξεως, γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ σχεδίου πόλεως Ἡρακλείου, στὴν Λεωφ. Νικ. Πλαστήρα».

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους», καὶ
2. Τὸ ἄρθρο 24 τοῦ Α.Ν. 1731/139 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», ὅπως ἀντικαταστάθηκε στὴν παρ.1 μὲ τὸ ἄρθρο 8 τοῦ Ν.Δ. 3979/59, περὶ τροποποιήσεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/39 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

Γνωστοποιοῦμε σὲ ὅσους ἔχουν ἢ διεκδικοῦν δικαιώματα κυριότητας στὰ ρυμοτομούμενα ἀκίνητα, ἀπὸ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου τῆς πόλεως τοῦ Ἡρακλείου Κρήτης, γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς Λεωφόρου Νικ. Πλαστῆρα σύμφωνα μὲ τὴν 4/53 πράξη ἀναλογισμοῦ, ὅτι τὸ ἐπὶ πλέον ποσὸν ποὺ ἐπιδικάστηκε στὸ Γεώργιο Νικολάου Καζάκη μὲ τὴν 186/79 ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Κρήτης, τῶν δρχ. 126.545,50, παρακατέθηκε ἀπὸ τὸ Νομαρχιακὸ Ταμεῖο Ἡρακλείου, καὶ ἐκδόθηκε τὸ 29895/6.10.1979 Γραμμάτιο Συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Α' Δημοσίου Ταμείου Ἡρακλείου.

Ἡράκλειο, 8 Ὀκτωβρίου 1979

Ὁ Πρόεδρος
ΣΠΥΡ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ